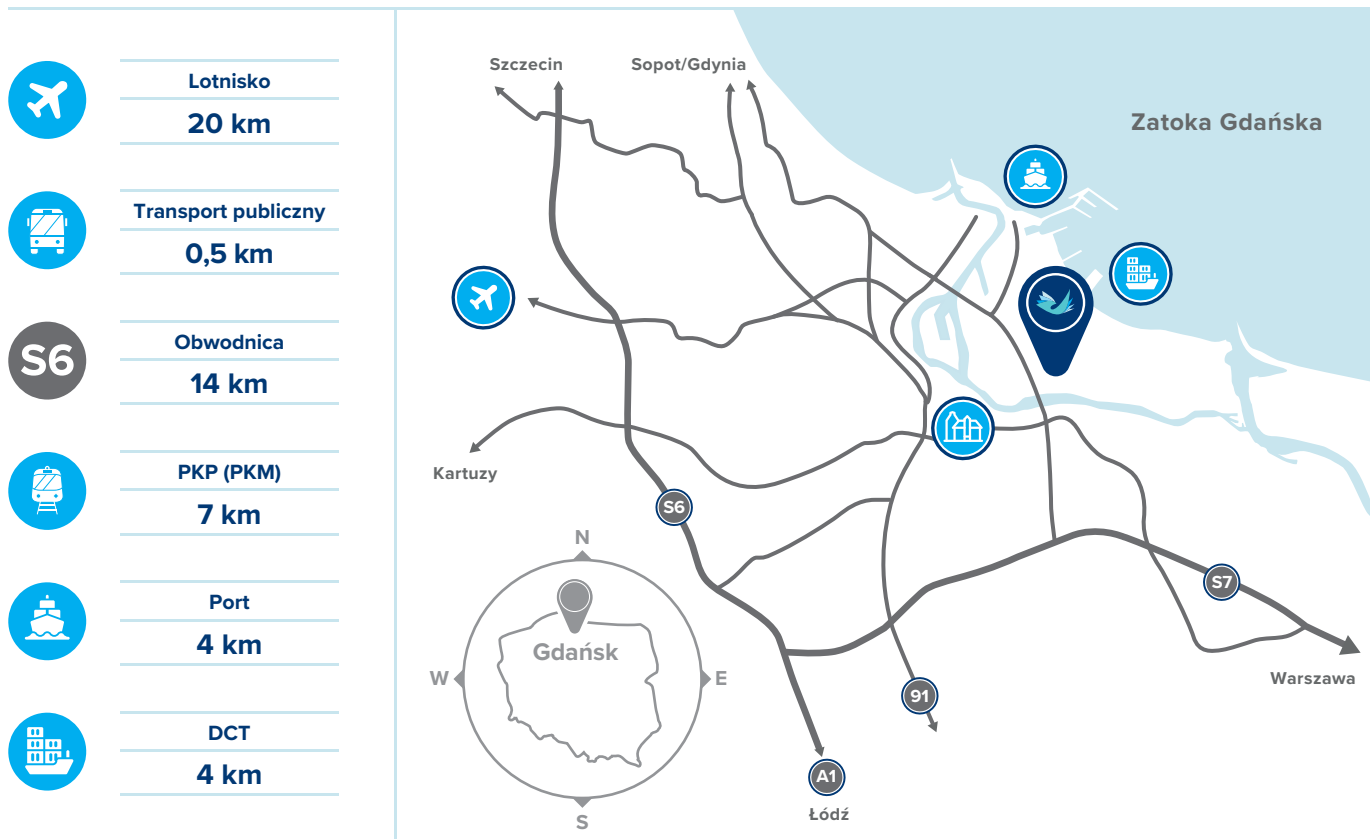




Pomorskie Centrum Inwestycyjne PCI

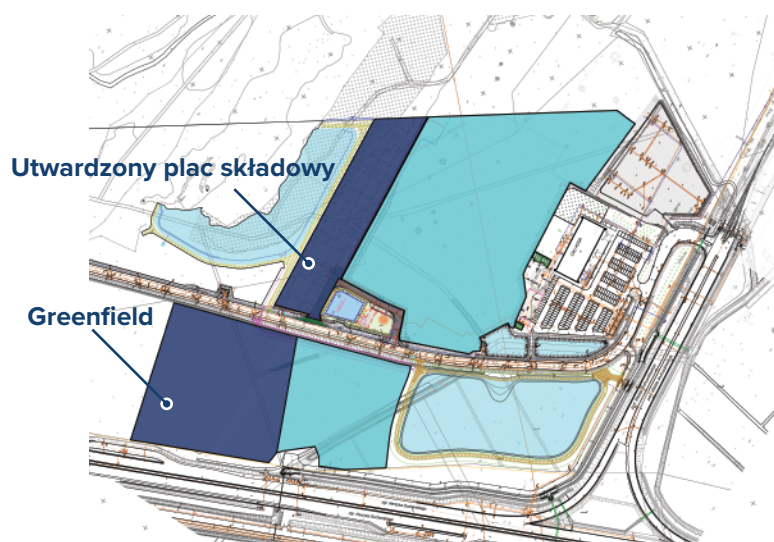
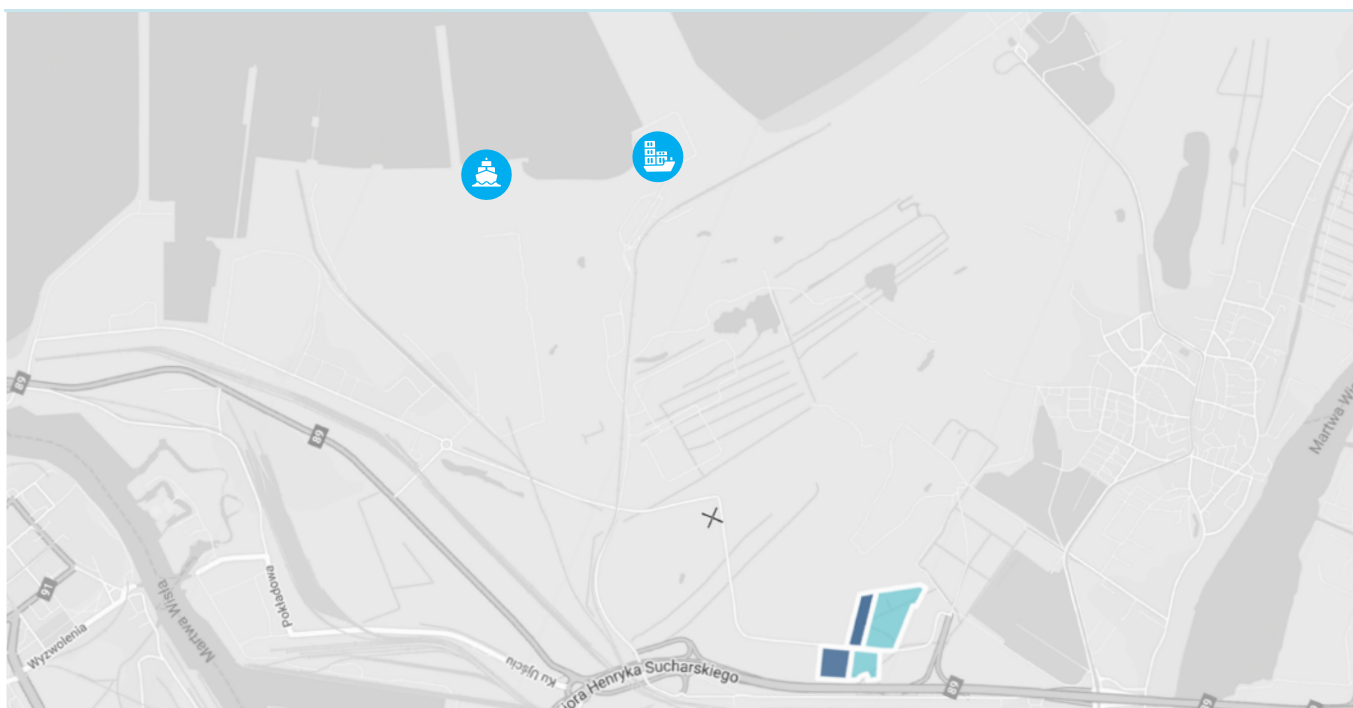


Informacje o nieruchomości

Lokalizacja	Gdańsk Stogi
Powierzchnia parku	67 ha
Dostępna powierzchnia	ok. 2,7 ha
Numerzy działek	Teren A: 11/8, 51, 60 Teren C: 5/14, 7/3, 7/5, 26/6
Księga wieczysta	GD1G/00298913/1 GD1G/00244736 (dz. 11/8)
Obręb	253
Typ terenu	utwardzony plac składowy, greenfield

Plan zagospodarowania

Nr MPZP	1305 i 1313
Nr karty terenu	002-P/U42
Przeznaczenie terenu	P/U42
Pow. zabudowy	max. 70%
Pow. biologicznie czynna	0%
Intensywność zabudowy	max. 5,7
Wys. max. budynku	dowolona (budynki techniczne i technologiczne) max. 40 m (pozostałe budynki)
Funkcje wyłączone	obiekty handlowe o powierzchni pow. 2000 m ² , budynki zamieszkania zbiorowego



- Powierzchnia zagospodarowana
- Powierzchnia dostępna
- Powierzchnia planowana

Infrastruktura

Wewnętrzny układ drogowy (kat. KR5) z infrastrukturą towarzyszącą umożliwiającą transport ładunków wielkogabarytowych i ciężkich w kierunku portu oraz DCT. Zaplecze administracyjne parku - Centrum Biurowe KOGA.

Uzbrojenie terenu

Woda	Wzdłuż wewnętrznego układu drogowego
Sieć kanalizacji sanitarnej	Wzdłuż wewnętrznego układu drogowego
Sieć deszczowa	Wzdłuż wewnętrznego układu drogowego
Sieć teletechniczna	Wzdłuż wewnętrznego układu drogowego
Gaz	W bliskim sąsiedztwie

Gdańska Agencja Rozwoju Gospodarczego Sp. z o.o.

ul. Żaglowa 11
80-560 Gdańsk
NIP: 583054620

office@investgda.pl
ph.: +48 58 722 03 08
fax: +48 58 746 33 99

investgda.pl
LinkedIn: InvestGDA
Facebook: InvestGDA