

Poniżej Zleceniodawca zamieszcza odpowiedzi na pytania otrzymane od Oferentów w dniu 13.07.2021 r.

1. Regulamin, Rozdział VI punkt 2b Czy zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli doświadczenie w wykonaniu usługi zarządzania obiektem będzie wykazane przez podwykonawcę - podmiot udostępniający zasoby, któremu wykonawca zleci podwykonawstwo zamówienia w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zgodnie z par. 5 ust. 4 wzoru umowy, będącym Załącznikiem nr 5 do Regulaminu

„Zleceniodawca nie przewiduje możliwości powierzenia wykonania Przedmiotu Umowy osobie trzeciej w zakresie świadczenia usług obsługi technicznej oraz zarządzania i obsługi administracyjnej Nieruchomości, które zobowiązany jest realizować osobiście poprzez zatrudnione przez niego osoby.”

W związku z powyższym Zleceniodawca nie uzna warunku za spełniony jeżeli doświadczenie w wykonaniu usługi zarządzania obiektem będzie wskazane przez podwykonawcę.

2. Regulamin, Rozdział VI punkt 3a Czy zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli osoba, która będzie pełniła funkcję zarządcy nieruchomości, będzie znajdować się w zasobach podwykonawcy - podmiotu udostępniającego zasoby, któremu wykonawca powierzy realizację zamówienia w zakresie zarządzania obiektem.

Odpowiedź:

Zgodnie z par. 5 ust. 4 wzoru umowy, będącym Załącznikiem nr 5 do Regulaminu

„Zleceniodawca nie przewiduje możliwości powierzenia wykonania Przedmiotu Umowy osobie trzeciej w zakresie świadczenia usług obsługi technicznej oraz zarządzania i obsługi administracyjnej Nieruchomości, które zobowiązany jest realizować osobiście poprzez zatrudnione przez niego osoby.”

W związku z powyższym Zleceniodawca nie uzna warunku za spełniony jeżeli doświadczenie w wykonaniu usługi zarządzania obiektem będzie wskazane przez podwykonawcę.