

Organizator niniejszym udziela odpowiedzi na złożone przez uczestników postępowania w dniu 26 sierpnia 2020 r. pytania do przetargu na zbycie nieruchomości oznaczonej jako działki oraz części działek nr 9/9, 8, 23/11, 37/1, 3/19, 24/2, 4, 3/17, 9/8, 37/2, 24/1, 3/18, 9/7, 37/3, 3/20, obręb 253 oraz działki i części działek nr 3/115, 3/190, 3/27, 3/26, 3/191, 3/193, 3/181, 3/180, obręb 275, o łącznej powierzchni ok. 20,1296 ha położonej w granicach administracyjnych gdańskiego portu morskiego na terenie Pomorskiego Centrum Inwestycyjnego przy ul. Andruszkiewicza w Gdańsku:

1. Pytanie:

*„Czy jest możliwe zawarcie porozumienia z GARG co do terminów zawarcia umowy przedwstępnej i warunkowej. Jest to konieczne z uwagi na przygotowane finansowanie.”*

Odpowiedź:

Organizator informuje, iż zawarcie porozumienia z GARG w w/w zakresie na etapie trwającego postępowania przetargowego nie jest możliwe.

2. Pytanie:

*„Jaki termin wyznaczy GARG na zawarcie umów warunkowych – tzn. jaki będzie termin wezwania? – czy może być odpowiednio długi?”*

Odpowiedź:

Zgodnie z postanowieniami rozdziału III ust. 5 Specyfikacji Istotnych Warunków Przetargu, termin zawarcia pierwszej z umów niezbędnych do przeprowadzenia procesu sprzedaży nieruchomości tj. przedwstępnej umowy sprzedaży planowany jest w terminie związania Oferenta ofertą – najpóźniej w I tygodniu grudnia 2020 roku. Następnie po dokonaniu się podziału geodezyjnego działek będących przedmiotem niniejszego przetargu, zostanie podpisana druga umowa tj. warunkowa umowa sprzedaży. Po spełnieniu się warunków zostanie podpisana trzecia umowa tj. umowa przenosząca własność.