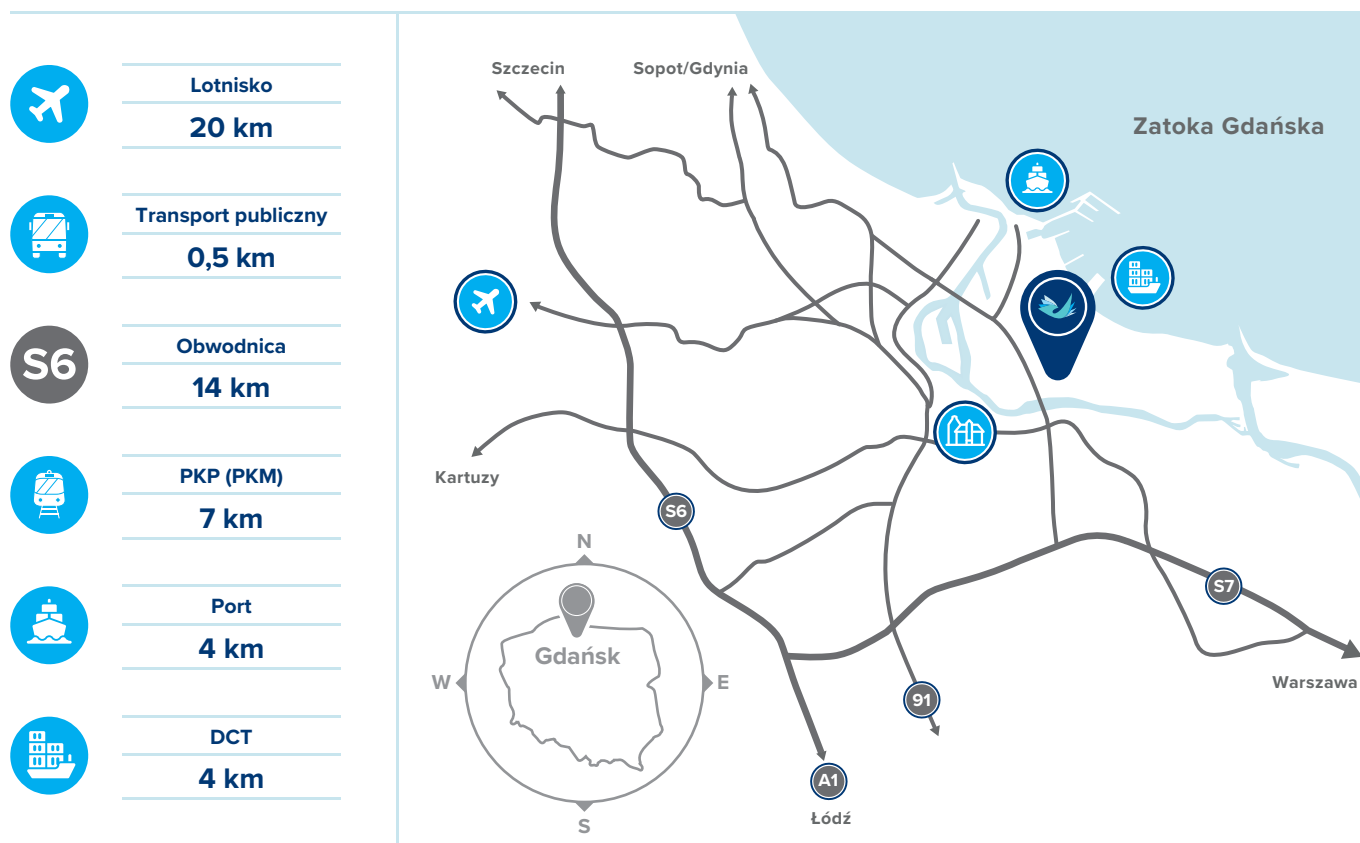




PCI

Pomorskie Centrum Inwestycyjne PCI

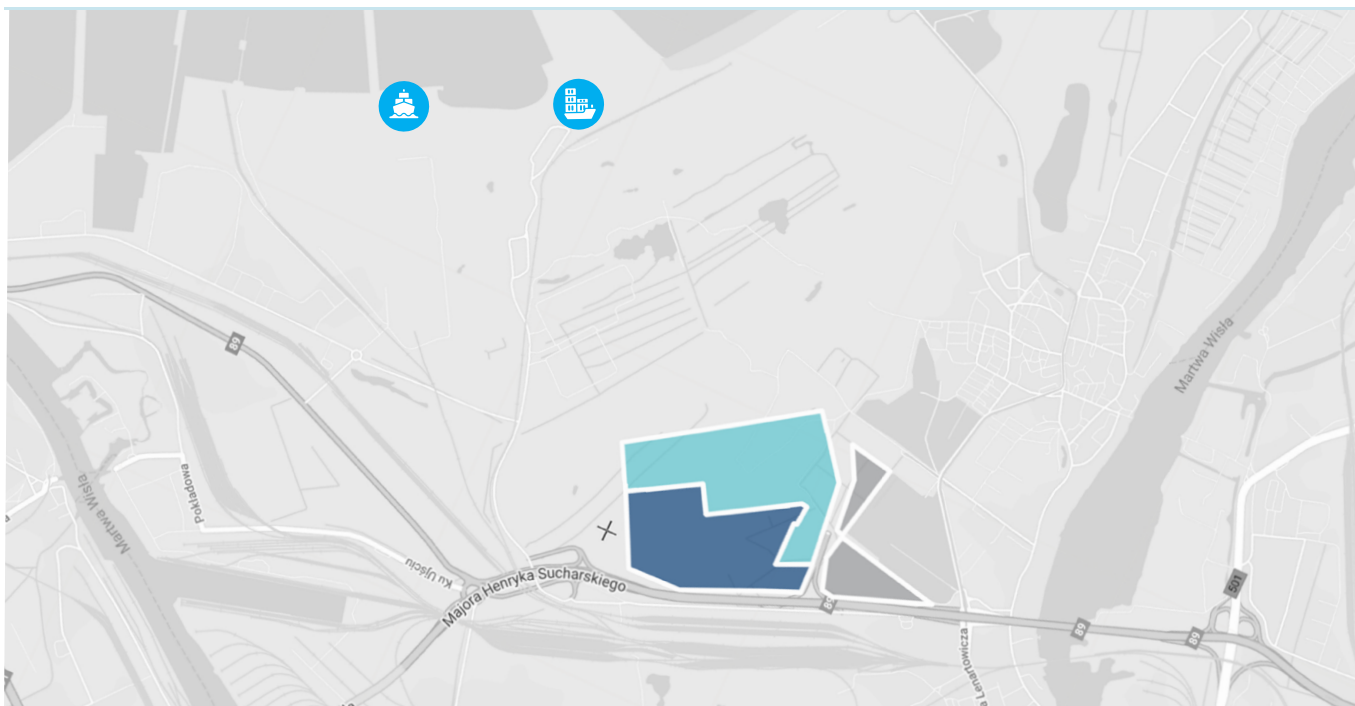


Informacje o nieruchomości

Lokalizacja	Gdańsk Stogi
Powierzchnia parku	67 ha
Powierzchnia dostępna	9 ha
Numery działek	19/6, 26/6, 5/14, 23/9, 3/16, 3/21, 26/3, 5/12, 7/3 Części działek: 19/7, 8, 31/9, 38/8, 7/5, 3/17, 23/11, 9/9, 24/2, 4, 7/6, 30/2, 11/5, 3/180, 3/181
Księga wieczysta	GD1G/00298913/1 GD1G/00244736/3 (dz. 11/5)
Obręb	253 i 275

Plan zagospodarowania

Nr MPZP	1305	1313
Nr karty terenu	001-P/U42	001-P/U41, 002-P/U42
Przeznaczenie terenu	P/U42	P/U41, P/U42
Pow. zabudowy	max. 70%	max. 70%
Pow. biologicznie czynna	1%	0%
Intensywność zabudowy	max. 5,0	001-P/U41 max. 5,0 002-P/U42 max 5,7 (kondygnacje naziemne max. 5,0)
Wys. max. budynku	dowolona (budynki techniczne i technologiczne) max. 40 m (pozostałe budynki)	
Funkcje wyłączone	obiekty handlowe o pow. powyżej 2000 m², budynki zamieszkania zbiorowego	



- Powierzchnia zagospodarowana
- Powierzchnia dostępna
- Powierzchnia planowana

Infrastruktura

Wewnętrzny układ drogowy (kat. KR5) z infrastrukturą towarzyszącą umożliwiającą transport ładunków wielkogabarytowych i ciężkich w kierunku portu oraz DCT. Zaplecze administracyjne parku - Centrum Biurowe KOGA.

Uzbrojenie terenu

Woda

Sieć kanalizacji sanitarnej

Sieć deszczowa

Sieć teletechniczna

Gaz

Wzdłuż wewnętrznego układu drogowego

Wzdłuż wewnętrznego układu drogowego

Wzdłuż wewnętrznego układu drogowego

Wzdłuż wewnętrznego układu drogowego

W bliskim sąsiedztwie

Gdańska Agencja Rozwoju Gospodarczego Sp. z o.o.

ul. Żaglowa 11
80-560 Gdańsk
NIP: 583054620

office@investgda.pl
ph.: +48 58 722 03 08
fax: +48 58 746 33 99

investgda.pl

LinkedIn: InvestGDA
Facebook: InvestGDA